

ESG future forum

NACHBERICHT 2024



**expo
experts
austria**

PREPARED BY
Austrian Exhibition Experts
www.expo-experts.at/esg

VORWORT

In diesem Nachbericht werden die am 19.03.2024 beim ersten ESG Future Forum erarbeiteten Inhalte und Ergebnisse der interaktiven Future Forum Talks zusammengefasst.

Er soll einen Überblick über die Herausforderungen und Chancen geben, die gemeinsam mit Expertinnen und Experten aus Wirtschaft und Politik definiert und diskutiert wurden.

Wir möchten uns an dieser Stelle bei den Tischmoderatorinnen und -moderatoren der ESG Future Forum Talks für ihre Unterstützung bei der Programmumsetzung und ihr Engagement bedanken:

Philipp Schneider (environomics)

Florian Schmidl (Mazars Austria)

Natalie Wierzbicki (ESG Expertin)

Catharina Ahmadi (environomics)

Constantin Benes (Schönherr Attorneys at Law)

Andrea Pöchhacker (EHL Immobilien)

Nina Schneider-Paumgartner (Swiss Life Select Austria)

Martin Zikeli (ATTYS Law)

HERAUSFORDERUNGEN

In Bezug auf ESG wurden folgende Themen hinsichtlich des Schwerpunktes "KI & Digitalisierung in der Immobilienwirtschaft" als Herausforderung identifiziert:

- **Daten:** Insbesondere die Qualität von Daten und die Akzeptanz diese zu teilen.
- **Know-How:** Die Notwendigkeit für ein breites Grundverständnis von Digitalisierung & KI, um die notwendigen Ressourcen diesbezüglich bereitzustellen zu können.
- **Investitionen:** Das Verhältnis von Investitionsmitteln und dem ROI.
- **Rechtliches:** Der rechtliche Rahmen zu KI & Digitalisierung.
- **Technologie:** Das Fehlen von nachweislich marktreifer Technologie.

CHANCEN

In Kontrast zu den Herausforderungen stehen die Chancen, welche für eine Förderung und vermehrte Nutzung von KI & Digitalisierung in der Immobilienbranche sprechen.

- **Flexibilität:** Digitalisierung schafft die Möglichkeit der Agilität in den unterschiedlichsten Prozessen.
- **Kosteneinsparung:** Digitalisierung unterstützt bei der Vermeidung zukünftiger, möglicher Kosten (Stichwort: CO2 Befreiung).
- **Partnerschaften:** Strategische Kooperationen über die gesamte Wertschöpfungskette.
- **Technologie:** Neue Technologien können bereits bei der Planung verwendet und berücksichtigt werden, um diese effizienter zu machen. Auch das Nachrüsten von Bestandsgebäuden kann mittels neuer Technologien optimiert werden.

Die in diesem Nachbericht angeführten Themen, Chancen und Herausforderungen, werden sich im nächsten ESG Future Forum widerspiegeln.

Für Anfragen zum ESG Future Forum 2025 wenden Sie sich gerne an uns: esg@expo-experts.at

Das ESG Future Forum wurde Ihnen präsentiert von:

mazars

TVG
Klima & Entfeuchtung

BIG BUNDES
IMMOBILIEN
GESELLSCHAFT

**enviro
nomics**[®]
because it's not easy being green.

VIE Build

IFMA Austria
Chapter
International Facility Management Association

SCHÜTZE
PUBLIC RESULTS

voepe | Die
Lebensraum
entwickler

RECOGIZER
Self-Learning Building Solutions

**expo
experts
austria**

Wir haben das offizielle Prädikat "Öko Event"

ÖkoEvent

In Wien ist die Umwelt VIP

Stadt
Wien

**expo
experts
austria**

PREPARED BY
Austrian Exhibition Experts
www.expo-experts.at/esg